

**SEBUT HARGA BAGI KERJA-KERJA MENAMBAH BAIK, MENGUBAHSUAI  
BILIK PEGAWAI TEKNOLOGI MAKLUMAT F52 DI BAHAGIAN PENGURUSAN  
MAKLUMAT, TINGKAT 2, BANGUNAN SSAAS**

**JADUAL TAWARAN HARGA**

BIL.	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH	
					RM	SEN
<b>A.</b>	<b><u>KERJA AWAM</u></b>					
<b>1</b>	<b>KERJA PERMULAAN</b> i) Menyediakan Insurans kerosakan harta benda awam, insurans kerja, perlindungan pekerja, penyediaan dokumen kontrak dan lain-lain perkara. ii) Menyediakan contoh bahan, peralatan dan lain-lain perkarayang berkaitan dengan kerja pengubahsuaian kepada Pegawai Penguasa.	HB HB	HB HB			
<b>2</b>	<b>KERJA PERMULAAN</b> i) Kerja membuka sesekat dinding, jubin, siling gantung, wallpaper, pendawaian lama dan lain-lain perkara yang berkaitan sehingga sempurna dan membawa keluar dari tapak projek seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa.	HB	HB			
<b>3</b>	<b>KERJA DINDING</b> i) Kerja memasang sesekat dinding gypsum 12mm baru termasuk kerangka logam dan segala kelengkapan. ii) Kerja memasang pintu solid dengan 1 daun termasuk bingkai kayu, keperluan kunci dan lain-lain sehingga sempurna. iii) Kerja menutup/ baik pulih semula sebahagian dinding gypsum dengan jenis yang sama seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa.	k <sup>2</sup> Bil HB	256 2 -			
				<b>Jumlah A1</b>		

BIL.	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH	
					RM	SEN
	iv) Kerja mengecat dinding dengan 1 lapisan 'undercoat' dan 2 lapisan cat berasaskan air.  v) Kerja memasang tingkap kaca saiz 4'x4' lengkap dengan bingkai alluminium, biding kayu dan lain-lain sehingga sempurna.	k <sup>2</sup>	900			
		Bil	2			
<b>4</b>	<b>KERJA LANTAI</b> i) Kerja memasang permaidani dengan berat 29 oz atau tidak kurang darinya termasuk 'underlay' dan lain-lain perkara sehingga sempurna.  ii) Kerja memasang 'timber skirting' bersaiz seperti sediaada dengan kemas varnis/timber sehingga sempurna.	k <sup>2</sup>	250			
		HB	-			
<b>5</b>	<b>KERJA SILING</b> i) Kerja memasang siling gantung jenis 'pin hole' 2' X 2' lengkap dengan rangka keluli dan dipasang pada ketinggian siling sediaada dengan saiz bersesuaian dan digantung terus ke siling konkrit serta lain-lain kerja berkaitan sehingga sempurna.	k <sup>2</sup>	250			
<b>6</b>	<b>LAIN-LAIN KERJA</b> i) Kerja-kerja pembersihan tapak kerja dan membawa keluar semua sampah ke tempat pelupusan yang dibenarkan oleh pihak berkuasa.	HB	-			
<b>Jumlah A2</b>						
<b>JUMLAH A (A1 + A2)</b>						

BIL.	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH	
					RM	SEN
<b>B</b>	<b><u>KERJA MEKANIKAL</u></b>					
1.	Kerja-kerja menukar dan mengalih kedudukan <i>Sprinkler Head</i> dengan <i>Nominal Temperature Rating 68°C</i> dengan kaedah <i>Conventional Pendant</i> (downwards) serta kerja-kerja berkaitan sehingga sempurna.	No	2			
2.	Kerja-kerja membekal dan memasang unit pendingin hawa di lokasi berikut termasuk kerja-kerja berkaitan sehingga sempurna;					
	a) 2.0 hp split unit (wall type)					
	• Bilik Pegawai	No	1			
	• Jarak Copper Pipe	M	15			
3.	Kerja membekal dan memasang pam air (Water Pump Drainage) serta kerja-kerja berkaitan sehingga sempurna.	No	1			
4.	Kerja membekal dan menukarganti switch heater serta kerja-kerja berkaitan sehingga sempurna.	No.	1			
5.	Kerja pemasangan paip air buang beserta insulation dari unit ke bilik AHU yang berdekatan serta kerja-kerja berkaitan dengan sempurna.	HB	HB			
6.	Kerja menguji dan mentauliah keseluruhan sistem pendingin hawa serta menyediakan laporan/ rekod bertulis, lukisan (hard copy)	HB	HB			
	Sila isikan <b>jenama</b> dan <b>model</b> split unit yang disyorkan <b>di bawah</b> berserta <b>katalog@pemplet</b> oleh syarikat ;					
	a) 2.0 hp (wall type) Jenama : ..... Model : .....					
	b) Water Pump Drainage Jenama : ..... Model : .....					
	c) Switch Heater Jenama : ..... Model : .....					
<b>JUMLAH B</b>						

BIL.	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH	
					RM	SEN
<b>7.</b>	<p><b>KERJA ELEKTRIK</b>                      Kerja memasang semua peralatan dan bahan mengikut spesifikasi JKR secara pendawaian permukaan atau terbenam dengan menggunakan kabel PVK l/d konduit/ trunking keluli bergalvani dan aksesori berkaitan</p> <p>i) Mata lampu l/d suis kutub tunggal 10 amp menggunakan kabel PVK 1.5mm<sup>2</sup></p> <p>ii) Mata soket alur keluar l/d suis soket keluar 13 amp berkembar 3 menggunakan kabel PVK 2.5mm<sup>2</sup>.</p> <p>iii) Mata telefon menggunakan kabel 0.63 mm<sup>2</sup> l/d soket telefon jenis flush.</p> <p>vi) Mata penyaman udara dengan menggunakan kabel 2 X 4mm<sup>2</sup> l/d soket alur keluar 15 amp, suis dua kutub 20 amp l/d lampu penunjuk.</p> <p>v) Membekal dan memasang network point dari patch panel ke faceplate menggunakan kabel UTP CAT6 (Commscope) termasuk penyambung RJ45, faceplate bersudut dan CAT6 RJ45 modular jack (Commscope) lengkap dengan label yang ditetapkan.</p> <p>vi) Membekal dan memasang 10 kaki Factory Terminated CAT6 Assemblies (Commscope) untuk dipasang pada faceplate.</p>	lot	5			
		lot	6			
		lot	5			
		unit	3			
		unit	5			
		Unit	5			
<b>8.</b>	<p>Membekal dan memasang lengkapan LED pendafluor dengan permukaan/ berises dan pembalik aluminium parabolik penuh saiz 600mm X 600mm (2X9W).</p>	Lot	9			
<b>9.</b>	<p>Kerja memindah alih 2 Unit Kamera CCTV sedia ada ke lokasi baru termasuk kerja pendawaian dan kerja lain berkaitan.</p>	HB	HB			
<b>JUMLAH C</b>						

BIL.	PERKARA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH	
					RM	SEN
1.	<b>KERJA PENTAULIAHAN</b> Kerja menguji dan mentauliah keseluruhan sistem, pendawaian serta lain-lain berkaitan.	HB	HB			
<b>JUMLAH D</b>						

BIL.	RINGKASAN	JUMLAH (RM)
1.	<b>KERJA AWAM – JUMLAH A</b>	
2.	<b>KERJA ELEKTRIK – JUMLAH B</b>	
3.	<b>KERJA MEKANIKAL – JUMLAH C</b>	
4.	<b>KERJA PENTAULIAHAN – JUMLAH D</b>	
<b>JUMLAH KESELURUHAN</b>		